Licence professionnelle mention Métiers de l'immobilier : transaction et commercialisation de biens immobiliers

Blocs de connaissances et de compétences	Unités d'enseignement	Epreuves	Enseignements			Evaluation		ECTS par UE	Pour vérification ECTS par BCC
			cours	travaux dirigés	travaux pratiques	Type	Coef-ficients		
BCC1 Appréhender les métiers de l'immobilier	UE1.1 Prospector et commercialiser des biens immobiliers (BC6)	1.1.1 Marketing relationnel	10,0			écrit	1	7	18
		1.1.2 Réglementation de la profession et droit de la propriété	20,0			contrôle continu	2		
		1.1.3 Droit de l'urbanisme	10,0			écrit	1		
		1.1.4 Gestion de patrimoine	10,0	10,0		écrit	2		
		1.1.5 Immobilier d'entreprise	10,0			écrit	1		
	UE1.2 Sécuriser la relation sous l'angle technique, assurantiel et fiscal (BC7)	1.2.1 Architecture, techniques de construction	10,0	4,0		contrôle continu	1	7	
		1.2.2 Diagnostic et pathologies des bâtiments	6,0	4,0		dossier	1		
		1.2.3 Principes généraux du droit des contrats	6,0	4,0		écrit	1		
		1.2.4 Pratique opérationnelle des baux	10,0	10,0		écrit	2		
		1.2.5 Fiscalité immobilière	10,0	10,0		écrit	2		
	UE1.3 S'exprimer et communiquer (BC3)	1.3.1 Communication professionnelle		10,0		oraux	1	4	
		1.3.2 Conduite de réunion et gestion des conflits		14,0		mises en situation prof.	1		
		1.3.3 Anglais appliqué au secteur immobilier		20,0		contrôle continu	2		
BCC2 Commercialiser les biens immobiliers	UE2.1 Organiser et garantir les conditions d'exécution d'un mandat de vente (BC8)	2.1.1 Marketing immobilier	8,0	12,0		dossier	2	10	
		2.1.2 Stratégie de négociation	4,0	12,0		mises en situation prof.	2		
		2.1.3 Montage d'opérations de promotion et de construction	8,0	12,0		écrit	2		
		2.1.4 Estimation et expertise immobilière	8,0	12,0		écrit	2		
		2.1.5 Droit de la vente	8,0	12,0		écrit	2		
	UE2.2 Réaliser le suivi de la relation propriétaire / acquéreur (BC9)	2.2.1 Techniques de ventes et vente en VEFA	8,0	12,0		écrit	2	7	
		2.2.2 Financement immobilier	8,0	12,0		écrit	2		
		2.2.3 Notions de copropriété	4,0	6,0		écrit	1		
		2.2.4 Entrepreneuriat	8,0	12,0		écrit	2		
BCC3 Agir en situation professionnelle	UE 3.1 Agir dans un cadre professionnel	3.1.1 Analyse stratégique du secteur immobilier	30,0			dossier	3	8	
		3.1.2 Utiliser les outils numériques de référence (BC1)		20,0		études de cas	2		
		3.1.3 Exploiter des données à des fins d'analyse (BC2)		16,0		dossier	2		
		3.1.4 Agir en tant que professionnel (BC5)		Portfolio : 20 heures		oral	1		
	UE 3.2 Agir en responsabilité au sein d'une organisation professionnelle (BC4)	Projet tuteuré		100 heures		écrit	2	17	
		Mémoire stage / alternance		stage ou alternance		oral	3		
		Soutenance stage / alternance				écrit	3		
		Professionnalisation stage / alternance				oral	6		
						contrôle continu	3		
			196,0	224,0	-	60		60	60
			total :	420,0	heures				